

## Tájékoztató

A Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt. (székhely: 1033 Budapest, Polgár utca 8-10.; Cg. 01-10-042813; továbbiakban: Társaság) – a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény 23. § (1) és (2) bekezdésében és 25. § (5) bekezdésében előírt tájékoztatási kötelezettségének eleget téve – ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot a közte, mint kölcsönadó és a törvény rendelkezése alapján kapcsolt félnek minősülő 100%-os tulajdonában álló leányvállalata, mint kölcsönvevő között létrejött alábbi ügylet tekintetében arról, hogy 2025. január 20-án a Harsánylejtő Ingatlanforgalmazó és - kezelő Kft. a teljes kölcsönösszeget a kölcsönszerződés szerinti kamatával együtt a Társaságnak vissza, illetve megfizette.

### Ügylet:

- a kapcsolt féllel fennálló viszony jellegére vonatkozó információ: kölcsönügylet, amely alapján a Társaság, mint kölcsönadó határozott futamidejű kölcsönt nyújtott a törvény rendelkezése alapján kapcsolt félnek minősülő 100%-os tulajdonában álló leányvállalata részére
- a kapcsolt fél neve: Harsánylejtő Ingatlanforgalmazó és - kezelő Kft. (székhelye: 1033 Budapest, Polgár u. 8-10.; cégjegyzékszám: 01-09-904053)
- az ügylet időpontja: 2024. január 19.
- az ügylet értéke/a kölcsönszerződés szerződéses összege: 52.000.000 forint
- a kölcsön visszafizetésének határideje: 2034. január 19.

Budapest, 2025. január 20.

**Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.**