

BELÉPTETŐRENDSZER ÉS PARKOLÓKÁRTYA ÜZEMELTETÉSÉVEL KAPCSOLATOS ADATKEZELÉSRŐL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÓ

A Budapesti Ingatlan Nyrt. (székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 57.; "Társaság") a

Flórián Udvar Irodaház: 1033 Budapest, Polgár utca 8-10.

Bihari Irodaház: 1101 Budapest, Üllői út 114-116.

Városmajor Irodaház: 1122 Budapest, Városmajor utca 12-14.

Victor Hugo Irodaház: 1132 Budapest, Victor Hugo utca 18-22.

Vigadó Palota Irodaház: 1051 Budapest, Türr István utca 6.

Aranykéz Parkolójaház: 1052 Budapest, Aranykéz utca 4-6.

(iroda)épületben elektronikus beléptetőrendszert (belépőkártya, illetve parkolókártya) üzemeltet.

A Társaság az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) („GDPR”) szóló rendelet 13. cikke, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „Infotv.”) szerinti tájékoztatást az alábbiakban foglaltak szerint adja meg az érintettek részére.

1. Adatkezelés jogalapja:

1.1 Az elektronikus beléptetőrendszer működtetése a Társaság, a Társaság munkavállalói és bérlői vagyonvédelmi okokból fennálló, valamint a Társaság és a Társaság bérlői üzleti titok védelme érdekében fennálló jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.

A Társaság a beléptetőrendszer telepítésének megkezdése előtt gondosan mérlegelte a rendszer üzemeltetésének az érintettek (a Társaság munkavállalóira, bérlőire, az épületbe belépő más személyekre) gyakorolt hatását és megállapította, hogy a rendszer telepítése nem jár az érintettek érdekeire, alapvető jogaira és szabadságaira nézve aránytalan és szükségtelen mértékű korlátozással. Az érdekmérlegelési teszt a jelen tájékoztató mellékletét képezi.

Az adatkezelés a Társaság, illetve a Társaság munkavállalói és bérlői jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges. A GDPR 6. cikk (1) bekezdésének f) pontja lehetővé teszi, hogy ilyen esetben az adatkezelő, illetve harmadik fél jogos érdeke szolgáljon az adatkezelés jogalapjául.

1.2 A parkolókártya használata esetében a jogalap az érintettel (a parkolókártyát használóval) kötött szerződés teljesítése, illetve a Társaságot terhelő jogi kötelezettségek teljesítése (GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), illetve c) pontja), azaz a Társaság azért kezeli a személyes adatokat, hogy teljesíteni tudja a szerződésben foglaltakat, valamint a Társaságot terhelő jogi (pl. adójogi, számviteli) kötelezettségeket.

A Társaság a beléptetőrendszer telepítése és működtetése során figyelembe veszi a GDPR rendelkezéseit és a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény (Szvtv.) vonatkozó garanciális követelményeit.

Jelen tájékoztatóban rögzítjük a beléptetőrendszerre (belépőkártya, illetőleg a parkolókártya használatára) vonatkozó tudnivalókat.

2. A kezelt személyes adatok köre:

2.1 A beléptetőrendszer működtetése során személyes adatok kezelése történik. A kezelt adatok a következők:

- az épületben dolgozó alkalmazott esetén: név, kártyaszám, belépési jogosultság, belépés helye és időpontja;

- látogató esetén: név, belépés helye és időpontja.

2.2 A parkolókártya használatával kapcsolatosan kezelt személyes adatok a következők: név; cégnév; lakcím; levelezési cím; telefonszám; érvényességi idő; speciális szabály, ha van; kártya sorszáma.

3. Az adatkezelő

Az adatkezelő mind az 1.1, mind az 1.2 pontban meghatározott adatkezelés esetén a Társaság.

4. A rendszer használata:

Az épületben dolgozó alkalmazott az azonosítást követően a kártya segítségével tudja használni a beléptetőrendszert. Beléptetés nélkül az illető a munkáját nem tudja ellátni. A látogató azonosítást követően tud belépni.

A parkolókártya birtokosa a kártya használata révén tudja használni a parkolóházat.

5. Az adatok tárolása, technikai és szervezési intézkedések leírása:

A Társaság a beléptetőrendszer működési elveit a személyes adatok védelméhez való jog tiszteletben tartása mellett alakította ki. A beléptetőrendszer a személyek azonosításához személyes adatokat használ. Ezek rögzítése, tárolása és a hozzáférés a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően az adatkezelőtől elvárt gondossággal történik.

A Társaság megtesz minden ésszerűen elvárható technikai óvintézkedést a rögzített adatok biztonságos és harmadik személy részéről hozzáférésmentes tárolása érdekében.

A személyes adatok az irodaépületben található merevlemezen kerülnek tárolásra, amelyhez kizárólag a Társaság vezetése és az általuk erre kijelölt személyek, valamint a beléptetőrendszert ténylegesen működtető (adatfeldolgozóként eljáró) társaság(ok) erre kijelölt alkalmazottjai férnek hozzá.

A beléptetőrendszert a Társaság mellett ténylegesen működtető, őrző-védő és karbantartó társaság(ok) az alábbi(ak):

Criterion Zrt., (1139 Budapest, Teve u. 51/B.; e-mail: systems@criterion.hu)

Anteus Kft. (1163. Budapest, Veres Péter út 48.; e-mail: anteus@anteus.hu)

HAM-BELL Kft. (1125. Budapest, Szarvas Gábor út 20-22. B. ép. fsz.1. e-mail: Mail@hambell.hu)

NETTEL TRADE Kft. (5100 Jászberény, Szilvás dűlő 3. e-mail: info@netteltrade.hu)

Leviathan Solutions Kft. 1113. Bp., Ábel Jenő utca 23. e-mail: support@leviathan.hu

SWARCO Kft. 1103 Budapest, Gyömrői út 150. office.sth@swarco.com

A be- és kilépésre jogosító kártyát a Társaság adja, minden kártyának egyedi sorszáma van. A személyes kártya kiadása véletlen sorrendben történik.

6. A beléptetőrendszer alkalmazásának, valamint az ezáltal megvalósuló adatkezelés célja:

6.1 A beléptetőrendszer működtetésének célja a biztonság magas szintjének biztosítása (vagyonvédelem és üzleti titkok védelme).

A rendszer használata során kezelt adatok kizárólag az eredeti cél elérése érdekében kezelhetők, az adatokat más célból a Társaság nem kezeli. A rendszer semmilyen formában nem irányul személyek tevékenységének megfigyelésére, továbbá az érintettek emberi méltóságát sem sérti semmilyen módon.

6.2 A parkolókártya használatának célja a szerződés teljesítése, a parkolóház megfelelő működtetésének biztosítása.

A rendszer semmilyen formában nem irányul személyek tevékenységének megfigyelésére, továbbá az érintettek emberi méltóságát sem sérti semmilyen formában.

7. Hozzáférésre jogosultak és adattovábbítás:

A személyes adatokhoz kizárólag a fenti 5. pontban meghatározott személyek férhetnek hozzá.

Az adatfeldolgozók listája a www.bif.hu honlapon is elérhető: <https://www.bif.hu/adatkezesesi-tajekoztato>

A belépési adatbázis adatai bűncselekmény vagy szabálysértés gyanújának észlelése esetén, továbbá megkeresés alapján a nyomozó hatóságnak, valamint a szabálysértés miatt eljáró hatóságnak és a szabálysértés miatt előkészítő eljárást folytató szervnek adhatók át.

Harmadik országba adattovábbítás nem történik.

8. Az adatkezelés időtartama:

8.1 A fenti 1.1 pontban meghatározott adatkezelési cél esetében a belépésre jogosultaknak az elektronikus beléptető rendszer működtetéséhez kezelt azonosító adatait (nevét és lakcímét) a Társaság

a) rendszeres belépés esetén a belépésre való jogosultság megszűnésekor haladéktalanul,

b) alkalmi belépés esetén a távozástól számított huszonnégy óra elteltével törli.

Az elektronikus beléptető rendszer működtetése során keletkezett adatokat (pl. a belépés helye és időpontja) a Társaság

a) rendszeres belépés esetén a belépésre való jogosultság megszűnésekor, de legkésőbb az adat keletkezésétől számított hat hónap elteltével,

b) alkalmi belépés esetén a távozástól számított huszonnégy óra elteltével törli.

8.2 A fenti 1.2 pontban meghatározott adatkezelési cél esetében a parkolókértő használói fent meghatározott adatait a Társaság a vonatkozó adó- és számviteli jogszabályokban meghatározott ideig kezeli.

9. Az Ön jogai a beléptetőrendszer üzemeltetése / parkolókértő használata kapcsán:

A személyes adatai kezelése kapcsán Önt az alábbi jogok illetik meg:

a) hozzáféréshez való jog (GDPR 15. cikk): Ön jogosult arra, hogy a Társaságtól tájékoztatást kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a jelen tájékoztatóban szereplő információkhoz hozzáférést kapjon.

A Társaság az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát kérésre az Ön rendelkezésére bocsátja. Az Ön által kért további másolatokért a Társaság az adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű mértékű díjat számíthat fel. Ha elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, az információkat széles körben használt elektronikus formátumban bocsátjuk rendelkezésére, kivéve, ha másként kéri.

b) helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikk): Ön jogosult arra, hogy kérésére a Társaság helyesbítse az Önre vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Ön jogosult arra is, hogy kérje a hiányos személyes adatai kiegészítését.

c) törléshez való jog (GDPR 17. cikk): Ön jogosult arra, hogy kérésére a Társaság törölje az Önre vonatkozó személyes adatokat, a Társaság pedig köteles arra, hogy az Önre vonatkozó személyes adatokat törölje, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- Ön tiltakozik az adatkezelés ellen;
- a személyes adatokat jogellenesen kezelték;
- a személyes adatokat a Társaságra alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell.

A jelen c) pont szerinti fenti rendelkezések nem alkalmazandók, amennyiben az adatkezelés jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez szükséges. Amennyiben érintett az

adatok megőrzésére meghatározott időn belül kéri törölni az adatokat, úgy ezt adatkezelő köteles teljesíteni, ha az érintett – adatok törlése iránti – érdeke erősebb, mint adatkezelő - adatok őrzése iránti - jogos érdeke, vagy adatkezelőnek nincs olyan kényszerítő erejű jogos oka, amely elsőbbséget élvezne az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben. Adatkezelő szintén köteles a törlési kérelemnek eleget tenni, ha jogellenesen kezelte az adatokat, vagy uniós, illetve tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell azokat.d) adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikk): Ön jogosult arra, hogy kérésére a Társaság korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- Ön vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy a Társaság ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- az adatkezelés jogellenes, és Ön ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- a Társaságnak már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
- Ön tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy a Társaság jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Ön jogos indokaival szemben.

e) tiltakozáshoz való jog (GDPR 21. cikk): Ön jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen. Ebben az esetben a Társaság a személyes adatokat törli.

f) a fenti jogokkal kapcsolatos tájékoztatáshoz való jog (GDPR 12. cikk): a Társaság késedelem nélkül, de mindenféleképpen az Ön fenti a)-e) pontokban foglaltak szerinti kérelme beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja Önt az adatkezeléssel kapcsolatos körülményekről tömören, átláthatóan, közérthetően és világosan. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem összetettségét és a kérelmek számát, ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról a Társaság a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja Önt.

A tájékoztatás ingyenes. Ha az Ön kérelme egyértelműen megalapozatlan vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó, a Társaság, figyelemmel a kért információ vagy tájékoztatás nyújtásával vagy a kért intézkedés meghozatalával járó adminisztratív költségekre: i) észszerű összegű díjat számíthat fel, vagy ii) megtagadhatja a kérelem alapján történő intézkedést.

g) panasztételhez való jog (GDPR 77. cikk): Ön jogosult arra, hogy panaszt tegyen a felügyeleti hatóságnál – különösen a szokásos tartózkodási helye, a munkahelye vagy a feltételezett jogsértés helye szerinti tagállamban –, ha a megítélése szerint az Önre vonatkozó személyes adatok kezelése sérti a GDPR-t. A panasz a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál tehető meg (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; postai cím: 1363 Budapest, Pf.: 9.; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu; URL: <http://naih.hu>; telefon: +36 (1) 391 1400, +36(30) 683-5969, +36(30) 549-6838; fax: +36 (1) 391 1410).

h) bírósághoz fordulás joga (GDPR 79. cikk): Ön bírósági jogorvoslatra jogosult, ha megítélése szerint a személyes adatainak a GDPR-nak nem megfelelő kezelése következtében megsértették a GDPR szerinti jogait. A Társasággal szembeni eljárást a Társaság tevékenységi helye szerinti tagállam bírósága előtt kell megindítani. Az ilyen eljárás megindítható az Ön szokásos tartózkodási helye szerinti tagállam bírósága előtt is.

i) adathordozhatósághoz való jog (GDPR 20. cikk): Ön jogosult arra, hogy az Önre vonatkozó és az adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályoznánk, ha az adatkezelés hozzájáruláson vagy szerződésen alapul és az adatkezelés automatizált módon történik.

Az adatok hordozhatóságához való jog gyakorlása során jogosult arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható – kérje a személyes adatok adatkezelők közötti közvetlen továbbítását.

Az e bekezdésében említett jog gyakorlása nem sértheti a törléshez, illetve elfeledtetéshez való jogot.

Az adathordozhatósághoz való jog nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait.

j) személyes adatokkal összefüggő jogok érvényesítése az érintett halálát követően (Infotv. 25.§): Az érintett halálát követő öt éven belül az Infotv. 14. § b)-e) pontjában, illetve – a GDPR hatálya alá tartozó adatkezelési műveletek esetén – a GDPR 15-18. és 21. cikkében meghatározott, az elhaltat életében

megillető jogokat az érintett által arra ügyintézési rendelkezéssel, illetve közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt, az adatkezelőnél tett nyilatkozattal - ha az érintett egy adatkezelőnél több nyilatkozatot tett, a későbbi időpontban tett nyilatkozattal - meghatalmazott személy jogosult érvényesíteni.

Ha az érintett nem tett megfelelő jognyilatkozatot, a polgári törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója annak hiányában is jogosult az Infotv. 14. § c) pontjában, a GDPR hatálya alá tartozó adatkezelési műveletek esetén a GDPR 16. és 21. cikkében, valamint - ha az adatkezelés már az érintett életében is jogellenes volt vagy az adatkezelés célja az érintett halálával megszűnt – az Infotv. 14. § d) és e) pontjában, a GDPR hatálya alá tartozó adatkezelési műveletek esetén a GDPR 17. és 18. cikkében meghatározott, az elhaltat életében megillető jogokat érvényesíteni az érintett halálát követő öt éven belül. Az érintett jogainak e bekezdés szerinti érvényesítésére az a közeli hozzátartozó jogosult, aki ezen jogosultságát elsőként gyakorolja.

Az érintett jogait érvényesítő személyt e jogok érvényesítése - így különösen az adatkezelővel szembeni, valamint a hatóság, illetve bíróság előtti eljárás - során az Infotv. által az érintett részére megállapított jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik.

Az érintett jogait érvényesítő személy az érintett halálának tényét és idejét halotti anyakönyvi kivonattal vagy bírósági határozattal, valamint saját személyazonosságát - és a adott esetben közeli hozzátartozói minőségét - közokirattal igazolja.

Az adatkezelő kérelemre tájékoztatja az érintett polgári törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozóját a kérelem alapján megtett intézkedésekről, kivéve, ha azt az érintett a nyilatkozatában megtiltotta.

10. A Társaság adatvédelmi tisztviselője (DPO) és elérhetőségei:

DR. DELY ZSÓFIA Ügyvédi Iroda

Dr. Dely Zsófia ügyvéd

cím: 1055 Budapest, Szalay utca 4. VI. emelet

telefon: +36 30 241 7211

e-mail: dr.dely.zsofia@gmail.com

11. Ön a személyes adatai kezelésével kapcsolatban tájékoztatást kérhet az alábbi módokon és személytől:

A személyes adatai kezelésével kapcsolatban további tájékoztatás az adatvédelmi tisztviselőnktől kérhető levélben vagy e-mailben. A fent meghatározott jogai gyakorlása esetén szintén az adatvédelmi tisztviselőnkkel kell felvennie a kapcsolatot.

Jogainak gyakorlásához személyazonosságát igazolnia szükséges.

Budapest, 2025. augusztus 5.

Budapesti Ingatlan Nyrt.

Melléklet:

Érdekmérlegelési teszt

Melléklet
Beléptetőrendszer üzemeltetésével kapcsolatos érdekmérlegelés

A Budapesti Ingatlan Nyrt. (székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 57. („Társaság”) mint az irodaépület üzemeltetője az (iroda)épületben és az abban található parkolóházban elektronikus megfigyelőrendszert (biztonsági képrögzítő kamerarendszert) üzemeltet.

Tekintettel arra, hogy a beléptetőrendszer üzemeltetésére a jogalapot a Társaság, a Társaság munkavállalói, bérlői és az épületbe látogatók jogos érdeke (az Adatvédelmi Irányelv 7. cikk f) pontja, illetőleg a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja) szolgáltatja, a Társaság a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság és a 29. cikk szerinti Adatvédelmi Munkacsoport gyakorlatának megfelelően az alábbiak szerint végzi el az érdekmérlegelést.

1. lépés: az adatkezelőnek a tervezett adatkezelés megkezdése előtt át kell tekintetnie, hogy a célja elérése érdekében feltétlenül szükséges-e személyes adat kezelése vagy rendelkezésre állnak olyan alternatív megoldások, amelyek alkalmazásával személyes adatok kezelése nélkül is megvalósítható a tervezett cél.

A Társaság megállapítja, hogy

- i.) Adatkezelőnek jogos érdeke fűződik a beléptetőrendszerrel védett területen a rendszer visszatartó erején keresztül megvalósuló jogsértő cselekmények megelőzéséhez, illetve az ennek ellenére megvalósult jogsértések észleléséhez, valamint bizonyításához;
 - ii.) A beléptetőrendszerrel védett területre belépők jogos érdeke egyezik adatkezelő jogos érdekével;
 - iii.) Az adatkezelés célja a vagyonvédelem, illetve az üzleti titok védelme az adatkezelő és a védett területre belépők jogos érdekének érvényesítése céljából;
 - iv.) A beléptetőrendszer alkalmazása és az ahhoz kapcsolódó adatkezelés feltétlenül szükséges a fenti célok elérése érdekében és nem áll rendelkezésre alternatív megoldás a rögzített célok megvalósítása tekintetében.
 - v.) A beléptetőrendszer használatával megvalósított megfigyelés a 2005. évi CXXXIII. törvény („Szvtv.”)-ben foglaltak betartásával törvényes az Szvtv. szerint: a védett területre csak az arra jogosultak léphetnek be.
 - vi.) a beléptetőrendszer által megvalósított adatkezelés eleget tesz az adatminimalizálás követelményének és elvének, továbbá,
 - vii.) a beléptetőrendszer segítségével történő vagyonvédelem, az üzleti titok védelme másképpen nem valósítható meg, a személyes adatok kezelése szükséges.
-
- i) a beléptetőrendszerrel kizárólag minimális mértékű személyes adatkezelést végez (név, lakcím, kártyaszám, belépési jogosultság, belépés időpontja), továbbá,
 - ii) nem áll rendelkezésre alternatív megoldás a biztonságos beléptetés tekintetében;

2. lépés: a jogos érdek pontos meghatározása.

A Társaság, a Társaság bérlői elemi érdeke a vagyon és az üzleti titok védelme, a Társaság munkavállalói elemi érdeke pedig a vagyon védelme.

3. lépés: annak meghatározása, hogy mi az adatkezelés célja, milyen személyes adatok, meddig tartó adatkezelését igényli a jogos érdek és ki az érintetti kör.

Az adatkezelés célja a vagyon és az üzleti titok védelme (megfelelő biztonsági szint fenntartása).

A belépésre jogosultaknak az elektronikus beléptető rendszer működtetéséhez kezelt azonosító adatait (nevét és lakcímét) a Társaság

- a) rendszeres belépés esetén a belépésre való jogosultság megszűnésekor haladéktalanul,
- b) alkalmi belépés esetén a távozástól számított huszonnégy óra elteltével törli.

Az elektronikus beléptető rendszer működtetése során keletkezett adatokat (pl. a belépés helye és időpontja) a Társaság

- a) rendszeres belépés esetén a belépésre való jogosultság megszűnésekor, de legkésőbb az adat keletkezésétől számított hat hónap elteltével,

b) alkalmi belépés esetén a távozástól számított huszonnégy óra elteltével törli

Érintetti kör: a Társaság munkavállalói, bérloí, beléptetőrendszerrel védett területre jogosultan belépők.

4. lépés: annak meghatározása, hogy az érintettnek mik lehetnek az érdekeik az adott adatkezelés vonatkozásában (azok a szempontok, amelyeket az érintettek felhozhatnak az adatkezeléssel szemben) illetve, hogy az érintetteket váratlanul éri-e az adatkezelés.

Az érintettek érdeke, hogy tevékenységüket minél kevésbé ellenőrizték, ne rögzítsenek adatokat róluk. Az érintetteket nem éri váratlanul az adatkezelés, első belépéskor találkoznak a rendszerrel.

5. lépés: annak meghatározása, hogy miért korlátozza arányosan a harmadik féli jogos érdek – és az ennek alapján végzett adatkezelés – a 4. lépésben meghatározott érintetti jogokat, várakozásokat.

A Társaság, a Társaság munkavállalói, bérloí jogos érdeke azért előzi meg az adatkezeléssel érintettek személyhez fűződő jogait, mert a Társaság, a Társaság munkavállalói és bérloí oldalán fennálló jogos érdek (a vagyon és az üzleti titok védelme) erősebb, mint az érintettek azon joga, hogy ne rögzítsék a fenti 1. pontban meghatározott személyes adatait, amit az Szvtv. 32.§-a is elismer.

A Társaság a beléptetőrendszer telepítésének megkezdése előtt gondosan mérlegelte a rendszer üzemeltetésének az érintettek (az (iroda)épületbe belépő személyekre) gyakorolt hatását és megállapította, hogy a rendszer telepítése nem jár az érintettek érdekeire, alapvető jogaira és szabadságaira nézve aránytalan és szükségtelen mértékű korlátozással.

A beléptetőrendszer üzemeltetésére vonatkozó szabályzat egy példánya elérhető az (iroda)épületben lévő recepciónál.