

KAMERARENDSZER ÜZEMELTETÉSÉVEL KAPCSOLATOS ADATKEZELÉSRE VONATKOZÓ TÁJÉKOZTATÓ

A Budapesti Ingatlan Nyrt. (székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 57. („Társaság”) az

- (iroda)épületeiben (az épületek folyosóin) és az épületekhez tartozó parkolóházakban, valamint
- a bérbeadással érintett épületek közös területein és az épületekhez tartozó parkolóházakban (együttesen: „Megfigyelt terület”)

mint az ingatlanok üzemeltetője elektronikus megfigyelőrendszert (biztonsági képrögzítő kamerarendszert) üzemeltet.

A Társaság az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) („GDPR”) szóló rendelet 13. cikke, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „Infotv.”) szerinti tájékoztatást az alábbiakban foglaltak szerint adja meg az érintettek részére.

1. Adatkezelés jogalapja:

A biztonsági képrögzítő kamerarendszer működtetése a Társaság üzemeltetésében lévő Megfigyelt területen megvalósított vagyonvédelemhez fűződő jogos érdek.

A jogos érdek fennáll egyrészt a Társaság, másrészt a Megfigyelt területre belépők (mint harmadik személyek) részéről.

A Társaság a biztonsági képrögzítő kamerarendszer telepítésének megkezdése előtt gondosan mérlegelte a rendszer üzemeltetésének az érintettek (a Társaság munkavállalóira, bérlőire, valamint a Megfigyelt területre belépő személyekre) gyakorolt hatását és megállapította, hogy a rendszer telepítése nem jár az érintettek érdekeire, alapvető jogaira és szabadságaira nézve aránytalan és szükségtelen mértékű korlátozással. Az érdekmérlegelési teszt a jelen tájékoztató mellékletét képezi.

Az adatkezelés a Társaság, és a Társaság munkavállalói, bérlői, illetve a Megfigyelt területre belépők jogos érdekeinek (vagyonvédelem) érvényesítéséhez szükséges. A GDPR 6. cikk (1) bekezdésének f) pontja lehetővé teszi, hogy az adatkezelő, illetve harmadik fél jogos érdeke szolgáljon a jelen tájékoztató szerinti adatkezelés jogalapjául.

A Társaság a biztonsági képrögzítő kamerarendszer telepítése és működtetése során figyelembe veszi a GDPR rendelkezéseit, az Infotv. és a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény (Szvtv.) vonatkozó garanciális követelményeit.

2. A biztonsági képrögzítő kamerarendszer működtetésével érintett személyes adatok köre:

A biztonsági képrögzítő kamerarendszer működtetése révén személyes adatokat tartalmazó képrögzítés és élőképes megfigyelés történik (a kamerák egyike sem rögzít hangot). Az élőképes megfigyelést vagyonőr végzi. A kezelt adatok: az érintett képmása, a felvétel helyszíne és időpontja, illetve a felvételek alapján az érintettre nézve levonható következtetés (pl. területre való jogosulatlan belépés, a parkolóházban belüli koccanások utólagos rekonstruálása).

3. Az adatkezelés célja:

A biztonsági képrögzítő kamerarendszerrel történő megfigyelés célja a vagyonvédelem: a Megfigyelt területen található épületek, ingóságok, berendezések, járművek, továbbá a Megfigyelt területre belépő érintett, és az ott tartózkodó személyek vagyontárgyainak védelme.

A biztonsági képrögzítő kamerarendszer kizárólag az Adatkezelő tulajdonában, illetve használatában álló magánterület megfigyelésére alkalmas, Adatkezelő sem közterületet, sem más magánterületét nem tartja megfigyelés alatt. Adatkezelő területén bérbeadott bérleményeket körülvevő, de az Adatkezelő tulajdonában és használatában álló területek is a Megfigyelt terület részét képezik.

A célhoz kötött adatkezelés elve minden egyes kamera látószögével kapcsolatban érvényesül. Ennek megfelelően a kamerák látószöge a kamera céljával összhangban álló területre irányul.

Az adattakarékosság elve minden egyes kamera képességeinek célhoz kötött minimalizálásával érvényesül (minden kamera tekintetében adatkezelő csak a szükséges funkciókat használja a cél elérése érdekében).

4. A megfigyeléssel érintett terület:

A biztonsági képrögzítő rendszer kiépítése során 296 darab kamera került kihelyezésre, amelyek kizárólag a jelen tájékoztató mellékletében foglalt helyeket figyelik meg. A Megfigyelt területen jól látható helyen elhelyezésre kerültek a tájékoztató táblák, amelyek jelzik, hogy az adott területek kamerával megfigyelt területek.

A kamerarendszer működtetése során kizárólag képrögzítés és élőképes megfigyelés történik (hangrögzítés nem).

A Megfigyelt területen kihelyezett kamerák elhelyezésének pontos megjelölését a jelen Tájékoztató melléklete tartalmazza.

Egyetlen kamera sem került kihelyezésre és nem irányul olyan területre, valamint helyiségbe, ahol állandó munkavégzés folyik, amely munkavállalók munkaközi pihenőjének eltöltése céljából került kijelölésre, továbbá nem kerültek kamerák kihelyezésre az öltözőkben, konyhában, ebédlőben, mosdókban, illemhelyiségekben sem.

5. Felvételek megőrzési ideje és a felvételek tárolásának helye, technikai jellemzői:

A képrögzítő rendszer által rögzített felvételeket a Társaság három (3) munkanapig őrzi meg, ezt követően a felvételek haladéktalanul megsemmisítésre, illetve törlésre kerülnek.

A rögzített felvételeket az (iroda)épületben található megfigyelőrendszer merevlemezén tároljuk.

Az adatkezelő megtesz minden ésszerűen elvárható technikai óvintézkedést a rögzített felvételek biztonságos és harmadik személy részéről hozzáférésmentes tárolása érdekében. A felvételek az elektronikus képrögzítő rendszer zárt egységében kerülnek tárolásra, amely nyilvános hálózatról nem hozzáférhető.

6. Felvételek megismerésére jogosultak köre:

A képrögzítő rendszer által rögzített felvételeket kizárólag a Társaság vezetése, az általuk erre kijelölt személyek, valamint a kamerarendszer tekintetében vagyoni feladatokat, illetve a kamerarendszer karbantartását végző cég erre kijelölt alkalmazottjai jogosultak megismerni. A felvételek visszanezésére és azok felhasználására kizárólag a jelen tájékoztatóban megjelölt célok teljesítése érdekében kerülhet sor.

A kamerarendszer tekintetében a konkrét adatfeldolgozókat a „címezett adatkezelők, források és adatfeldolgozók listája” tartalmazza: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgclefindmkaj/https://www.bif.hu/data/filer_public/33/a1/33a1316f-5e6f-4289-a9c5-b986af9c2410/adatkezelok_es_adatfeldolgozok_lista_20250805.pdf?gl=1*wotb2v*gcl_au*NTk3MTI3OTA3LjE3Njk2MDg0MTA_

A megjelölt személyeken kívül más személy a kezelt felvételeket nem jogosult megismerni, illetve megtekinteni, kivéve a szabálysértés vagy bűncselekmény gyanúja miatt indult eljárások esetén az illetékes nyomozóhatóságokat, vagy bíróságokat, amely szervek a felvételeket a vonatkozó

jogszabályok keretei között a rájuk irányadó eljárási szabályok szerint tekinthetik meg és tárolhatják. Ezen adattovábbításokra a büntetőeljárásról szóló törvény, illetve szabálysértés esetében a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló törvény rendelkezései alapján kerül sor.

A felvételek visszanevezéséről, illetve – a szabálysértés vagy bűncselekmény gyanúja miatt indult eljárások esetén történő – továbbításáról jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza legalább: a visszanevezés / továbbítás időpontját, a visszanevező / továbbító személy megnevezését, visszanevezés esetén a visszanevezés okát és a visszanevezés alapján a felvételek tekintetében meghatározott további intézkedéseket, továbbítás esetén a továbbítás okát és címzettjét.

Harmadik országba adattovábbítás nem történik.

7. Az Önt az adatkezeléssel kapcsolatban megillető jogok (érintetti jogok):

A személyes adatai kezelése kapcsán Önt az alábbi jogok illetik meg:

a) hozzáféréshez való jog (GDPR 15. cikk): Ön jogosult arra, hogy a Társaságtól tájékoztatást kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a jelen tájékoztatóban szereplő információkhoz hozzáférést kapjon.

A Társaság az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát kérésre az Ön rendelkezésére bocsátja. Az Ön által kért további másolatokért a Társaság az adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű mértékű díjat számíthat fel. Ha elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, az információkat széles körben használt elektronikus formátumban bocsátjuk rendelkezésére, kivéve, ha másként kéri.

b) helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikk): Ön jogosult arra, hogy kérésére a Társaság helyesbítse az Önre vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Ön jogosult arra is, hogy kérje a hiányos személyes adatai kiegészítését.

c) törléshez való jog (GDPR 17. cikk): Ön jogosult arra, hogy kérésére a Társaság törölje az Önre vonatkozó személyes adatokat, a Társaság pedig köteles arra, hogy az Önre vonatkozó személyes adatokat törölje, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- Ön tiltakozik az adatkezelés ellen;
- a személyes adatokat jogellenesen kezelték;
- a személyes adatokat a Társaságra alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell.

A jelen c) pont szerinti fenti rendelkezések nem alkalmazandók, amennyiben az adatkezelés jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez szükséges. Érintett abban az esetben jogosult kérni a képmását tartalmazó felvétel törlését, amennyiben a felvételt a Társaság még nem semmisítette meg és a törlést valamely jogszabályi rendelkezés nem zárja ki.

Amennyiben érintett a felvételek megőrzésére meghatározott időn belül kéri törölni a képmását tartalmazó felvételt úgy ezt a Társaság köteles teljesíteni, ha az érintett – felvételek törlése iránti – érdeke erősebb, mint adatkezelő - felvételek őrzése iránti - jogos érdeke, vagy a Társaságnak nincs olyan kényszerítő erejű jogos oka, amely elsőbbséget élvezne az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben. A Társaság szintén köteles a törlési kérelemnek eleget tenni, ha jogellenesen kezelte a felvételeket, vagy uniós, illetve tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell azokat.

d) adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikk): Ön jogosult arra, hogy kérésére a Társaság korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- Ön vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy a Társaság ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- az adatkezelés jogellenes, és Ön ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- a Társaságnak már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;

- Ön tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy a Társaság jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Ön jogos indokaival szemben.

e) tiltakozáshoz való jog (GDPR 21. cikk): Ön jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen. Ebben az esetben a Társaság a személyes adatokat törli.

f) a fenti jogokkal kapcsolatos tájékoztatáshoz való jog (GDPR 12. cikk): a Társaság késedelem nélkül, de mindenféleképpen az Ön fenti a)-e) pontokban foglaltak szerinti kérelme beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja Önt az adatkezeléssel kapcsolatos körülményekről tömören, átláthatóan, közérthetően és világosan. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem összetettségét és a kérelmek számát, ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról a Társaság a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja Önt.

A tájékoztatás ingyenes. Ha az Ön kérelme egyértelműen megalapozatlan vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó, a Társaság, figyelemmel a kért információ vagy tájékoztatás nyújtásával vagy a kért intézkedés meghozatalával járó adminisztratív költségekre: i) észszerű összegű díjat számíthat fel, vagy ii) megtagadhatja a kérelem alapján történő intézkedést.

g) panasztételhez való jog (GDPR 77. cikk): Ön jogosult arra, hogy panaszt tegyen a felügyeleti hatóságnál – különösen a szokásos tartózkodási helye, a munkahelye vagy a feltételezett jogsértés helye szerinti tagállamban –, ha a megítélés szerint az Önre vonatkozó személyes adatok kezelése sérti a GDPR-t. A panasz a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál tehető meg (cím: cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; postai cím: 1363 Budapest, Pf.: 9.; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu; URL: <http://naih.hu>; telefon: +36 (1) 391 1400, +36(30) 683-5969, +36(30) 549-6838; fax: +36 (1) 391 1410).

h) bírósághoz fordulás joga (GDPR 79. cikk): Ön bírósági jogorvoslatra jogosult, ha megítélés szerint a személyes adatainak a GDPR-nak nem megfelelő kezelése következtében megsértették a GDPR szerinti jogait. A Társasággal szembeni eljárást a Társaság tevékenységi helye szerinti tagállam bírósága előtt kell megindítani. Az ilyen eljárás megindítható az Ön szokásos tartózkodási helye szerinti tagállam bírósága előtt is.

i)

adathordozhatósághoz való jog (GDPR 20. cikk): Ön jogosult arra, hogy az Önre vonatkozó és az adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályoznánk, ha az adatkezelés hozzájáruláson vagy szerződésen alapul és az adatkezelés automatizált módon történik.

Az adatok hordozhatóságához való jog gyakorlása során jogosult arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható – kérje a személyes adatok adatkezelők közötti közvetlen továbbítását.

Az e bekezdésében említett jog gyakorlása nem sértheti a törléshez, illetve elfeledtetéshez való jogot.

Az adathordozhatósághoz való jog nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait.

j) személyes adatokkal összefüggő jogok érvényesítése az érintett halálát követően (Infotv. 25.§): Az érintett halálát követő öt éven belül az Infotv. 14. § b)-e) pontjában, illetve – a GDPR hatálya alá tartozó adatkezelési műveletek esetén – a GDPR 15-18. és 21. cikkében meghatározott, az elhatal életében megillető jogokat az érintett által arra ügyintézési rendelkezéssel, illetve közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt, az adatkezelőnél tett nyilatkozattal - ha az érintett egy adatkezelőnél több nyilatkozatot tett, a későbbi időpontban tett nyilatkozattal - meghatalmazott személy jogosult érvényesíteni.

Ha az érintett nem tett megfelelő jognyilatkozatot, a polgári törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója annak hiányában is jogosult az Infotv. 14. § c) pontjában, a GDPR hatálya alá tartozó adatkezelési műveletek esetén a GDPR 16. és 21. cikkében, valamint - ha az adatkezelés már az érintett életében is jogellenes volt vagy az adatkezelés célja az érintett halálával megszűnt – az Infotv. 14. § d) és e) pontjában, a GDPR hatálya alá tartozó adatkezelési műveletek esetén a GDPR 17. és 18. cikkében meghatározott, az elhatal életében megillető jogokat érvényesíteni az érintett halálát követő öt éven belül. Az érintett jogainak e bekezdés szerinti érvényesítésére az a közeli hozzátartozó jogosult, aki ezen jogosultságát elsőként gyakorolja.

Az érintett jogait érvényesítő személyt e jogok érvényesítése - így különösen az adatkezelővel szembeni, valamint a hatóság, illetve bíróság előtti eljárás - során az Infotv. által az érintett részére megállapított jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik.

Az érintett jogait érvényesítő személy az érintett halálának tényét és idejét halotti anyakönyvi kivonattal vagy bírósági határozattal, valamint saját személyazonosságát - és a adott esetben közeli hozzátartozói minőségét - közokirattal igazolja.

Az adatkezelő kérelemre tájékoztatja az érintett polgári törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozóját a kérelem alapján megtett intézkedésekről, kivéve, ha azt az érintett a nyilatkozatában megtiltotta.

8. A Társaság adatvédelmi tisztviselője (DPO) és elérhetőségei:

DR. DELY ZSÓFIA Ügyvédi Iroda
Dr. Dely Zsófia ügyvéd
cím: 1055 Budapest, Szalay utca 4. VI. emelet
telefon: +36 30 241 7211
e-mail: dr.dely.zsofia@gmail.com

9. Ön a személyes adatai kezelésével kapcsolatban tájékoztatást kérhet az alábbi módokon és személytől (DPO):

A személyes adatai kezelésével kapcsolatban további tájékoztatás az adatvédelmi tisztviselőnktől kérhető levélben vagy e-mailben. A fent meghatározott jogai gyakorlása esetén szintén az adatvédelmi tisztviselőnkkel kell felvennie a kapcsolatot.

Jogainak gyakorlásához személyazonosságát igazolnia szükséges.

Budapest, 2026. március 2.

Budapesti Ingatlan Nyrt.

Melléklet:

Érdekmérlegelési teszt
Jegyzőkönyv minta

Melléklet

Kamerák elhelyezése

Ingatlan	KAMERÁK SZÁMA	KAMERÁK HELYE	MEGFIGYEL ÉS CÉLJA	MEGFIGYELT TERÜLET	MEGFIGYELÉS MÓDJJA
Victor Hugo	1	VI. K. tetőkijárat	vagyonvédelem	a tetőkijárat ajtó előtti területe	rögzített
Victor Hugo	1	VI. ny. tetőkijárat	vagyonvédelem	a tetőkijárat ajtó előtti területe	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. ny. 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosó	rögzített
Victor Hugo	1	A. ny. 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosó	rögzített
Victor Hugo	1	A. k. 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosó	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. oktató 1.	vagyonvédelem	oktató teremben lévő eszközök	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. szerver	vagyonvédelem	szerver teremben lévő eszközök	rögzített
Victor Hugo	1	A. ny. 4.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosó	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. ny. 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosó	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. ny. lépcsőház 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	IV. k.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosó	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. ny. lépcsőház 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	SZTAKI gépterem 1.	vagyonvédelem	szerver teremben lévő eszközök	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. oktató 2.	vagyonvédelem	oktató teremben lévő eszközök	rögzített
Victor Hugo	1	Utca Hegedűs homlokzat	vagyonvédelem	az épület Hegedűs Gy. utcai oldala	rögzített
Victor Hugo	1	A. ny. lépcsőház	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített

Victor Hugo	1	Algsor ny. 3.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	Tető 2.	vagyonvédelem	az épület tetején lévő berendezések, építmények	rögzített
Victor Hugo	1	ASK lépcső	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	IV. ny. 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	A. k. 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	III. ny. lépcsőház	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	III. k. lépcsőház	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	IV. k. 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	IV. lift	vagyonvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	Porta 2.	vagyonvédelem	teher porta területe	rögzített
Victor Hugo	1	Parkoló kelet	vagyonvédelem	az épület előtt található parkoló keleti oldala	rögzített
Victor Hugo	1	IV. e. ny. lépcsőház	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	V. e. kelet 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	V. e. kelet 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	V. e. lift	vagyonvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	V. e. nyugat	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített

Victor Hugo	1	V. e. tárgyaló	vagyonvédelem	a tárgyalóban használt eszközök, berendezések	rögzített
Victor Hugo	1	V. e. k. lift	vagyonvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	V. e. ny.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	SZTAKI gépterem 2.	vagyonvédelem	szerver teremben lévő eszközök	rögzített
Victor Hugo	1	IV. lift	vagyonvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	VI. e. k. 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	IP1 parkoló bejárat	vagyonvédelem	parkoló bejárat területe	rögzített
Victor Hugo	1	IP2 parkoló kijárat	vagyonvédelem	parkoló kijárat területe	rögzített
Victor Hugo	1	Főbejárat külső	vagyonvédelem	a főbejárat előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	Parkoló közép	vagyonvédelem	a parkoló középső területe	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. lift	vagyonvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	Fsz. ksz. folyosó	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	Őség	vagyonvédelem	a helyiségben lévő eszközök berendezések	rögzített
Victor Hugo	1	VI. e. k. 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	III. e. ny. 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	I. e. lift	vagyonvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	I. e. k. 2.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	I. e. k. 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	I. e. ny. 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki	rögzített

				által használt folyosók	
Victor Hugo	1	IV. e. lépcsőház	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	Utca Pannónia homlokzat	vagyonsvédelem	az épületPannónia utcai oldala	rögzített
Victor Hugo	1	IV. e. ny. 1.	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	A. lift	vagyonsvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	A. ny.	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	Parkoló bejárat	vagyonsvédelem	parkoló bejárat területe	rögzített
Victor Hugo	1	Parkoló nyugat	vagyonsvédelem	az épület előtt található parkoló nyugati oldala	rögzített
Victor Hugo	1	Kerékpár tároló	vagyonsvédelem	a parkolóban kialakított kerékpártároló	rögzített
Victor Hugo	1	Főbejárat belső	vagyonsvédelem	a főbejárat előtti belső terület	rögzített
Victor Hugo	1	I. e. 1054	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	I. e. 1006	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	I. e. ny. 1.	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	II. e. 2036 szoba előtt	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	II. e. lift	vagyonsvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	II. e. k. lépcsőház	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt lépcsőház	rögzített
Victor Hugo	1	II. e. ny. 1.	vagyonsvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	II. e. k. 2.	vagyonsvédelem	az épületben található bárki	rögzített

				által használt folyosók	
Victor Hugo	1	III. e. k. 1.	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Victor Hugo	1	III. e. lift	vagyonvédelem	az épületben található lift előtti terület	rögzített
Victor Hugo	1	III. e. 3035 ajtó előtt	vagyonvédelem	az épületben található bárki által használt folyosók	rögzített
Aranykéz Parkolóház	4	parkolóház bejárat földszint	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező járművek ellenőrzése a parkolási rendszer szabályos használatával kapcsolatban. Visszaélés vagy káresemény esetén a felvételek visszanezése.	bejárat sorompók	rögzített
Aranykéz Parkolóház	5	parkolóház kijárat földszint	A bárki által használható, nyilvános parkolóházból kilépő járművek ellenőrzése a parkolási rendszer szabályos használatával és a díjfizetés betartásával kapcsolatban. Visszaélés vagy káresemény esetén a felvételek visszanezése.	kijárat sorompók	rögzített
Aranykéz Parkolóház	2	főlépcsőház, földszint	A díjfizető automatákkal kapcsolatos káresemény, rongálás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a	díjfizető automaták	rögzített

			felvételek visszanézése.		
Aranykéz Parkolóház	4	parkolótér, földszint	A földszinten elhelyezkedő autómosóval és a mellette található raktárral kapcsolatos káresemény, rongálás vagy egyéb bűncselekmé ny gyanúja esetén a felvételek visszanézése.	autómosó és raktár bejárat	rögzített
Aranykéz Parkolóház	2	utcai személybejár atok földszint	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmé ny gyanúja esetén a felvételek visszanézése.	Türr István utcai és Aranykéz utcai bejárat	rögzített
Aranykéz Parkolóház	1	Aranykéz utca felé Vészkiárat lépcsőház földszint	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmé ny gyanúja esetén a felvételek visszanézése	belső lépcsőház	rögzített
Aranykéz Parkolóház	2	Türr István utca felőli gépkocsi bejárat földszint	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes	külső utcai behajtás és BIF iroda	rögzített

			magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése		
Aranykéz Parkolóház	5	első emeleti parkolótér	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése	parkolótér	rögzített
Aranykéz Parkolóház	4	második, emeleti parkolótér	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése	parkolótér	rögzített
Aranykéz Parkolóház	5	harmadik emeleti parkolótér	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése	parkolótér	rögzített
Aranykéz Parkolóház	4	negyedik emeleti parkolótér	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és	parkolótér	rögzített

			távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése		
Aranykéz Parkolóház	4	ötödik emeleti parkolótér	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése	parkolótér	rögzített
Aranykéz Parkolóház	4	hatodik emeleti parkolótér	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése	parkolótér	rögzített
Aranykéz Parkolóház	7	-1 szint parkolótér	A bárki által használható, nyilvános parkolóházba érkező és távozó személyek rögzítése, rendellenes magatartás vagy egyéb bűncselekmény gyanúja esetén a felvételek visszanezése	parkolótér	rögzített

Bajcsy57	3	Udvar	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő vizsgálat	Udvar és parkoló	rögzített
Bajcsy57	3	1. sz. épület	Behatolás esetén a területen történt események vizsgálata	Liftelőtér, udvari bejárat és utcai főbejárat	rögzített
BIF Tower	1	Főbejárat mellett kívül	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	Utcai főbejárat, kívül.	rögzített
BIF Tower	1	Épületen belül: Recepció	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások vizsgálata	Liftelőtér, recepció és utcai főbejárat.	rögzített
BIF Tower	1	Pince előtér	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások vizsgálata	Pince előtér	rögzített
BIF Tower	1	Pince folyosó	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások vizsgálata	Pince folyosó	rögzített
BIF Tower	1	Kerékpár tároló	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások vizsgálata	Kerékpár tároló	rögzített
BIF Tower	1	-1 lépcsőház	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások vizsgálata	-1 lépcsőház	rögzített

BIF Tower	1	Forgókapu	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások visszanezése	Recepció és főbejárat közti terület	rögzített
BIF Tower	1	Büfé	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások visszanezése	A kávézó, ebédlő bejárat	rögzített
BIF Tower	1	Fsz. Lift	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások visszanezése	Földszinti lift, és előtere	rögzített
BIF Tower	1	Rendszám	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	Úszókapu	rögzített
BIF Tower	1	Parkoló	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	Az épület előtti parkoló	rögzített
BIF Tower	1	Parkoló2	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	A hátsó parkoló	rögzített
BIF Tower	1	Parkoló3	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	az úszókapu fölött	rögzített
BIF Tower	1	Járda	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	a főbejárat kívülről	rögzített
BIF Tower	1	1. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás	lépcsőház	rögzített

			esetén történő vizsgálat		
BIF Tower	1	1. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	1. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	2. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	2. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	2. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	3. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	3. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	3. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített

BIF Tower	1	4. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	4. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	4. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	5. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	5. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	5. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	6. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	6. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített

BIF Tower	1	6. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	7. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	7. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	7. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	8. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	8. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	8. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	9. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	9. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás	lift előtere	rögzített

			esetén történő vizsgálat		
BIF Tower	1	9. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	10. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	10. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	10. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	11. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	11. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	11. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	12. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő vizsgálat	lépcsőház	rögzített

BIF Tower	1	12. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	12. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	13. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	13. emelet lift	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	lift előtere	rögzített
BIF Tower	1	13. emelet menekülő	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	14. emelet lépcsőház	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	lépcsőház	rögzített
BIF Tower	1	23. emelet	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	menekülő lépcső	rögzített
BIF Tower	1	Parkoló 4	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanézés	bicikli lift mellett	rögzített
BIF Tower	1	Parkoló 5	Behatolás, külső részen történő károkozás	üllői parkoló	rögzített

			esetén történő visszanezés		
BIF Tower	1	Parkoló 6	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	zöldtetős felől	rögzített
BIF Tower	1	8. emelet szerver	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	szerver szoba belülről	rögzített
BIF Tower	1	földszinti szerver	Behatolás, belső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	szerver szoba	rögzített
BIF Tower	1	Régi épület	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	szomszédos épület	rögzített
BIF Tower	1	Posta	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	Posta tető	rögzített
Loft 1107 Budapest, Ceglédi út 2.	2	Hátsó bejárat mellett kívül, Főbejárat mellett kívül	Behatolás, külső részen történő károkozás esetén történő visszanezés	Udvari bejárat és utcai főbejárat, kívül.	rögzített
Loft 1107 Budapest, Ceglédi út 2.	2	Épületen belül: Recepció, Alagsor	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások visszanezése	Liftelőtér, udvari bejárat és utcai főbejárat	rögzített
Loft 1107 Budapest, Ceglédi út 2.	2	Parkoló felőli tűzfal	A sorompónál történő forgalom figyelése.	Parkoló sorompó	rögzített
Bihari irodaház	1	Főbejárat mellett kívül	Behatolás, külső részen történő károkozás	Utcai főbejárat, kívül.	rögzített

			esetén történő visszanezés		
Bihari irodaház	1	Épületen belül: Recepció	Behatolás, káresemény esetén a területen történt mozgások visszanezése	Liftelőtér, recepció és utcai főbejárat.	rögzített
Attila99loft	2	Logodi utca	Vagyonvédelem	Garázs bejárat	rögzített
Attila99loft	3	Garázs belső	Vagyonvédelem	Garázs és gyalogos bejárata	rögzített
Attila99loft	6	C. lépcsőház	Vagyonvédelem	Logodi utcai bejárat, parkoló bejárata és kezelője, földszinti és 2. emeleti lépcsőforduló, wellnes bejárata, L2 lift	rögzített
Attila99loft	3	Télikert	Vagyonvédelem	L0 folyósó, télikert folyósó	rögzített
Attila99loft	3	A. lépcsőház	Vagyonvédelem	L1 liftelőtér, L1 lift, wellness folyósó	rögzített
Attila99loft	2	Főbejárat	Vagyonvédelem	Attila úti főbejárat	rögzített
Attila99loft	3	Recepció és lobby	Vagyonvédelem	Recepció pult, lobb, L1 liftelőtér	rögzített
Attila99loft	2	B. lépcsőház	Vagyonvédelem	Földszinti és -1. szintű lépcsőforduló	rögzített
Attila99loft	5	Bugát lépcső felőli folyósó	Vagyonvédelem	Bugát lépcső felőli bejárat, kukatároló, gyengeáramú helyiség, kapcsolótér	rögzített
Attila99loft	3	Bugát lépcső kültéri	Vagyonvédelem	Bugát lépcső felőli bejárat, Marischka terasz	rögzített
Attila99loft	1	Tető	Vagyonvédelem	Tetőtéri gépészeti szekrény	rögzített
VM12	1	A épület	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	bejárat ajtó irányába néz	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Kerékpártároló irányába	rögzített

VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	A bejáratról menetiránnyal ellentétes irányba néz	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Üvegfolysó a C ép. irányába	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Recepció pult és lift előtér	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Üvegfolysó irányába néz	rögzített
VM12	1	A épület	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	Bisztróbejárat	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Belső udvar irányába néz	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	A0 Lépcsőforduló	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Árkád átjáró dohányzó	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Lift és szinti bejárat irányába néz	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	B1 lépcsőforduló	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	A1 lépcsőforduló	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	Lift és szinti bejárat irányába néz	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	B2 lépcsőforduló	rögzített
VM12	1	A épület	A területen történt események visszanezése	A2 lépcsőforduló	rögzített

VM12	1	B épület	A területen történt események visszanezése	B pince közlekedő	rögzített
VM12	1	B épület	A területen történt események visszanezése	B pince közlekedő	rögzített
VM12	1	B épület	A területen történt események visszanezése	B pince közlekedő	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. lépcsőház	rögzített
VM12	1	C épület	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	C ép. garázs kijárat	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	C ép. garázs -1-es szint	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	C ép. garázs -1-es szint	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	C ép. garázs -1-es szint	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt	C ép. lépcsőház	rögzített

			események visszanézése		
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanézés	C ép. garázs -1- es szint	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanézés	C ép. garázs 0- as szint	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanézése	C ép. liftlobbi C-1 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanézése	C ép. liftlobbi C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanézése	C ép. liftlobbi C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanézés	C ép. garázs C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén	C ép. garázs C0 em.	rögzített

			történő visszanézés		
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanézés	C ép. garázs C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanézése	C ép. lépcsőház	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanézés	C ép. garázs C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanézés	C ép. garázs C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanézése	C ép. liftlobbi C1 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanézése	C ép. liftlobbi C1 em.	rögzített

VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	C.ép garázs C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	C ép. garázs C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. garázs C0 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. lépcsőház C1 em.	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	C ép. garázs C1 em.	rögzített
VM12	1	C épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	C ép. garázs C1 em.	rögzített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. liftlobbi C2 em.	rögzített

VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. C2 em. bejárt	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. C2 em. bejárt	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. liftlobbi C3 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. lépcsőház C3 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. liftlobbi C4 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. lépcsőház C4 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. liftlobbi C5 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. lépcsőház C5 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. liftlobbi C6 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. lépcsőház C6 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. lépcsőház C7 em.	rögített
VM12	1	C épület	A területen történt események visszanezése	C ép. liftlobbi C7 em.	rögített
VM12	1	A épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	Garázsbejárt	rögített

VM12	1	A épület	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	Garázkijárat	rögzített
VM35	1	A épület homlokzati fal - felszíni parkoló területek	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	Városmajor utcai felőli irodaház felszíni parkoló és posta ügyfél parkoló	rögzített
VM35	1	Felszíni parkoló területén lévő oszlop	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	Gomba felszíni parkoló hátsó rész	rögzített
VM35	1	Felszíni parkoló területén lévő oszlop	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	Felszíni parkoló közvetlenül a beléptető sorompó	rögzített
VM35	1	B épület homlokzati fal	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	Maros utca felőli rámpa, be-kijárat soromppó, nagykapú	rögzített

VM35	1	B épület homlokzati fal	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	Sorompó, belső középrézi felszíni parkoló	rögzített
VM35	1	A épület homlokzati fal	az épületben található, bárki által használt parkoló terület megfigyelése, káresemény vagy behatolás esetén történő visszanezés	A épület irányából teljes belső udvari parkolórész	rögzített
VM35	1	B épület homlokzati fal	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	A épület irányából, lépcső le-feljárati rész	rögzített
VM35	1	A-B belső tér gazdasági bejárat	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	Postai teherlift belső előtér, és bejárat ajtó	rögzített
VM35	1	A-B belső tér fszt	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	Postai teherlift belső előtér, B épület 1.em visszavett bérlemény	rögzített
VM35	1	A épület homlokzati fal	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	Irodaház bejárat lépcső	rögzített
VM35	1	A épület fszt. porta-lift előtér	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	Az irodaház főbejárata	rögzített
VM35	1	B épület fszt. porta belső tér-főbejárat	Behatolás esetén a területen történt események visszanezése	B fszt. porta főbejárat	rögzített

Melléklet

Biztonsági képrögzítő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos érdekmérlegelés

A Budapesti Ingatlan Nyrt. (székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 57. („Társaság”) mint az irodaépület üzemeltetője az (iroda)épületben és az abban található parkolóházban elektronikus megfigyelőrendszert (biztonsági képrögzítő kamerarendszert) üzemeltet.

Tekintettel arra, hogy a kamerarendszer üzemeltetésére a jogalapot a Társaság, illetve a Társaság munkavállalói, bérlői és az épületbe látogatók jogos érdeke (az Adatvédelmi Irányelv 7. cikk f) pontja, illetőleg a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja) szolgáltatja, a Társaság a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság és a 29. cikk szerinti Adatvédelmi Munkacsoport gyakorlatának megfelelően az alábbiak szerint végzi el az érdekmérlegelést.

1. lépés: az adatkezelőnek a tervezett adatkezelés megkezdése előtt át kell tekintenie, hogy a célja elérése érdekében feltétlenül szükséges-e személyes adat kezelése vagy rendelkezésre állnak olyan alternatív megoldások, amelyek alkalmazásával személyes adatok kezelése nélkül is megvalósítható a tervezett cél.

A Társaság megállapítja, hogy

- i.) **Adatkezelőnek jogos érdeke** fűződik a Megfigyelt területen kihelyezett kamerák visszatartó erején keresztül megvalósuló jogsértő cselekmények megelőzéséhez, illetve az ennek ellenére megvalósult jogsértések észleléséhez, valamint bizonyításához;
- ii.) A **Megfigyelt területre belépők jogos érdeke** egyezik adatkezelő jogos érdekével;
- iii.) Az adatkezelés **célja** a vagyonvédelem az adatkezelő és a Megfigyelt területre belépők jogos érdekének érvényesítése céljából;
- iv.) A biztonsági képrögzítő kamerarendszer alkalmazása és az ahhoz kapcsolódó adatkezelés **feltétlenül szükséges** a fenti célok elérése érdekében és nem áll rendelkezésre alternatív megoldás a rögzített célok megvalósítása tekintetében.
- v.) A kamerás megfigyelés a 2005. évi CXXXIII. törvény („Szvtv.”)-ben foglaltak betartásával törvényes az Szvtv. szerint.
- vi.) a kamerák segítségével történő vagyonvédelem másképpen nem valósítható meg, a személyes adatok (felvétel és az abból az érintettre levonható következtetés) kezelése szükséges.

2. lépés: a jogos érdek pontos meghatározása.

A Társaság munkavállalói, bérlői, és az épületbe látogatók elemi érdeke a vagyon védelme, . A Társaságnak is érdeke a megfelelő biztonság kialakítása és fenntartása.

3. lépés: annak meghatározása, hogy mi az adatkezelés célja, milyen személyes adatok, meddig tartó adatkezelését igényli a jogos érdek és ki az érintetti kör.

Az adatkezelés célja a vagyonvédelem.

A biztonsági képrögzítő kamerarendszer működtetése révén személyes adatokat tartalmazó képrögzítés történik (a kamerák egyike sem rögzít hangot). A kezelt adatok: az érintett képmása, a felvétel helyszíne és időpontja, illetve a felvételek alapján az érintettre nézve levonható következtetés (pl. területre való jogosulatlan belépés, a parkolóházban belüli koccanások utólagos rekonstruálása).

A Társaság a felvételeket azok elkészítésétől számított 3 munkanapig őrzi meg.

Érintetti kör: Társaság irodáiba, bérbeadással érintett ingatlanaiába és ezen épületek parkolóházaiba belépő bárki.

4. lépés: annak meghatározása, hogy az érintettnek mik lehetnek az érdekeik az adott adatkezelés vonatkozásában (azok a szempontok, amelyeket az érintettek felhozhatnak az adatkezeléssel szemben) illetve, hogy az érintetteket váratlanul éri-e az adatkezelés.

A Megfigyelt területre belépőkről felvétel készül, amelyet a Társaság három munkanapig megőrizz, azt követően haladéktalanul törli azokat. A Társaság a kamerákat kizárólag olyan helyeken helyezte el, ahol azok használata nem sérti az emberi méltóságot. Nem kerül elhelyezésre kamera sem konyhában, sem

mosdóban, sem öltözőben, nem valósít meg munkavégzési folyamat megfigyelést sem. A Megfigyelt területre belépők csupán azt hozhatnák fel az adatkezeléssel szemben, hogy róluk felvétel készül. Az érintettek számíthatnak az adtakezelésre: a Megfigyelt területen adatkezelő a kamerák létesítésére/működésére felhívó jelzéseket, illetve a biztonsági képrögzítő kamerarendszerről szóló lényegi tájékoztatást helyezte el.

5. lépés: annak meghatározása, hogy miért korlátozza arányosan a harmadik féli jogos érdek – és az ennek alapján végzett adatkezelés – a 4. lépésben meghatározott érintetti jogokat, várakozásokat.

A Társaság a biztonsági képrögzítő kamerarendszer telepítésének megkezdése előtt gondosan mérlegelte a rendszer üzemeltetésének az érintettek (a Társaság munkavállalóira, bérlőire és a Megfigyelt területre belépő személyekre) gyakorolt hatását és megállapította, hogy a rendszer telepítése nem jár az érintettek érdekeire, alapvető jogaira és szabadságaira nézve aránytalan és szükségtelen mértékű korlátozással. Az adatkezelés a Társaság munkavállalói, bérlői és az épületbe belépők jogos érdekeinek érvényesítéséhez is szükséges. A GDPR 6. cikk (1) bekezdésének f) pontja lehetővé teszi, hogy harmadik fél jogos érdeke szolgáljon a jelen tájékoztató szerinti adatkezelés jogalapjául.

A biztonsági kamerák üzemeltetéséről jól látható helyen figyelemfelhívó jelzések kerülnek elhelyezésre olyan módon, hogy azok az érintettek számára egyértelmű és világos figyelemfelhívást tartalmaznak.

JEGYZŐKÖNYV
KAMERÁS MEGFIGYELÉS EREDMÉNYÉNEK MEGISMERÉSÉRŐL

Készült , 20..... év hónap nap óra perc és óra perc között az épületben (.....) található helyiségben, a Budapesti Ingatlan Nyrt. adatkezelő adatfeldolgozója a (működési eng. száma:) által üzemeltetett kamerás megfigyelő rendszerrel összefüggésben.

Jelen vannak:

név: (Érintett)

név:név és beosztás (Adatkezelő képviselőként)

név: név és beosztás (adatfeldolgozó képviselőként)

név: beosztás: vagyoni ig. száma:

Adathordozó megjelölése, megtekintett felvétel terjedelme/időtartama (dátum-óra-perc formátumban kifejezve):

Tárgy: A cím alatti helyiségről 20..... év hónap napján óra perc és és perc közötti időszakban készült kamerás megfigyelés megtekintése (érintett kamera(k) a melléklet rajzon jelölve). A megtekintés oka, célja:

A megtekintés során tapasztaltak:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Teendők és Érintetti jogok, igények:

.....
.....
.....
.....
.....

A jegyzőkönyv 2 példányban készült.

.....
(aláírás)

.....
(aláírás)

.....