



Létesítményfelelős, Facility Manager

munkakörbe keresünk új kollégákat.

Feladatok

- a létesítmény(ek) üzemeltetési és karbantartási tevékenységének összefogása, koordinációja
- az épület műszaki állapotának felügyelete és rendszereinek kezelése
- bérleti kapcsolattartás és a bérleti ügyek kezelése
- az üzemeltetésbe bevont szakszervezet munkájának koordinálása, ellenőrzése, átvétele, igazolása
- karbantartási és felújítási terv előkészítése, egyeztetése és végrehajtása
- kisebb karbantartási és hibajavítási feladatok elvégzése
- a közüzemek felügyelete, használatuk műszaki- gazdaságossági optimalizálása
- dokumentációk kezelése, a szerződések és megállapodások naprakész ismerete, azok betartatása az alvállalkozókkal, ajánlatkérések készítése
- rendszeres és eseti jelentések készítése, javaslatok összeállítása
- az épület gépészeti rendszereinek (hűtés, fűtés, légkezelés, víz és csatorna, stb.) felügyelete, üzemeltetése
- az épület biztonságtechnikai rendszereinek (beléptetőrendszer, kamerarendszer, sorompók, riasztók, stb) felügyelete, üzemeltetése
- az őrszemélyzet felügyelete, utasítása
- a takarítás ellenőrzése, hibajegyzék készítése
- a menekülő útvonalak-, az iránytáblák működésének ellenőrzése
- a tűzjelző berendezések, füstelvezető ablakok, tűzgátló nyílászárók működőképességének ellenőrzése, (optikai ellenőrzés)
- biztosítási ügyek felmérése, jelentése

Elvárások

- Középfokú végzettség, műszaki végzettség előnyt jelent
- Minimum 1-2 év ingatlan területen szerzett tapasztalat
- Ügyfélközpontú szemlélet
- Az ingatlanok iránti érdeklődés
- Határozott, meggyerő fellépés
- Megbízható, precíz és önálló munkastílus
- Felhasználói szintű számítógépes ismeretek (Excel, Word)

Amit kínálunk

- Szakmai fejlődési lehetőség
- Növekvő, stabil munkaadó
- Dinamikus, szimpatikus csapat
- Versenyképes bérezés

- bejelentett állás, teljes munkaidő
- Cafeteria, prémium

Amennyiben érdekli a pozíció forduljon hozzánk bizalommal, illetve küldje el életrajzát vagy linkedin profilját a karrier@bif.hu emailcímre.

Az állásjelentkezéssel kapcsolatos adatvédelmi tájékoztatónk megtalálható a www.bif.hu weboldalon.