



## Tájékoztatás

A **Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.** (székhely: 1033 Budapest, Polgár utca 8-10.; Cg. 01-10-042813; továbbiakban: Társaság) – a hosszú távú részvényesi szerepvállalás ösztönzéséről és egyes törvények jogharmonizációs célú módosításáról szóló 2019. évi LXVII. törvény 23. § (1) és (2) bekezdésében és 25. § (5) bekezdésében előírt tájékoztatási kötelezettségének eleget téve – ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot a közte, mint kölcsönadó és a törvény rendelkezése alapján kapcsolt félnek minősülő 100%-os tulajdonában álló leányvállalata, mint kölcsönvevő között létrejött alábbi ügyletek tekintetében az alábbi információkról:\*

### Ügylet1:

- a kapcsolt féllel fennálló viszony jellegére vonatkozó információ: kölcsönügylet, mely alapján a Társaság, mint kölcsönadó határozott futamidejű kölcsönt nyújtott a törvény rendelkezése alapján kapcsolt félnek minősülő 100%-os tulajdonában álló leányvállalata részére
- a kapcsolt fél neve: Harsánylejtő Ingatlanforgalmazó és - kezelő Kft. (székhelye: 1033 Budapest, Polgár u. 8-10.; cégjegyzékszám: 01-09-904053)
- az ügylet időpontja: 2017. november 6.
- az ügylet értéke/a kölcsönszerződés szerződéses összege: 800.000.000,-Ft, fennálló tőketartozás összege: 798.000.000,-Ft.
- a kölcsön visszafizetésének határideje: 2020. december 31.

### Ügylet2:

- a kapcsolt féllel fennálló viszony jellegére vonatkozó információ: kölcsönügylet, mely alapján a Társaság, mint kölcsönadó határozott futamidejű kölcsönt nyújtott a törvény rendelkezése alapján kapcsolt félnek minősülő 100%-os tulajdonában álló leányvállalata részére
- a kapcsolt fél neve: Harsánylejtő Ingatlanforgalmazó és - kezelő Kft.
- az ügylet időpontja: 2019. január 21.
- az ügylet értéke/a kölcsönszerződés szerződéses összege: 500.000.000,-Ft, fennálló tőketartozás/nyújtott kölcsön összege: 223.000.000,-Ft.
- a kölcsön visszafizetésének határideje: 2020. december 31.

\* A jelen tájékoztatás indoka, hogy a 2020. június 30-án a Társaság honlapján e körben közzétett tájékoztatásban meghivatkozott korábbi Ügylet2 kölcsönügylet tekintetében a kölcsön visszafizetésre került 2020. szeptember 10-i értéknappl.

Budapest, 2020. szeptember 10.

**Budapesti Ingatlan Hasznosítási és Fejlesztési Nyrt.**